



NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

Lp Kirill Lipin
Investkapital OÜ
Esindaja
Vahtra 5
21003 Narva

Teie 07.10.2015

Meie 07.12.2016 nr 7-1.1/12

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu eskiislahendus ja keskkonnamõju strateegiline hindamine

Esitasite 07.10.2015 kirjaga omapoolsed ettepanekud Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu eskiislahenduse osas.

Käesolevaga teatame, et ruumilise planeerimise korraldamine Narva-Jõesuu linnas on kohaliku omavalitsuse korralduse seadusega pandud kohaliku omavalitsuse kohustuseks.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus ei pea põhjendatuks Teie kirjas märgitud Metsa tn 11 maa-alale, endisele puhkelaagri territooriumile ärimaa sihtotstarve määramist. Alale planeeritud hoonestusviis on valitud ümbruskonna hoonestusviisi analüüsi tulemusel ning tagab väikeelamualade arengut eelnimetatud territooriumil.

Põhijoonisel on näidatud võimalik Linda tänava pikendus, mis on meie arvamusel loogiline ning vajalik juhul, kui väikeelamute piirkond hakkab arenema.

Käesolevaga teatame, et ei saa Narva-Jõesuu Linnavalitsus arvestada Teie plaanidega eelnimetatud maa-ala osas, kuna Teie ei ole maa omanik.

Lugupidamisega,

Maksim Iljin
linnapea

Olga Batluk
olga.batluk@narva-joesuu.ee, 3599 591

Koidu tn. 25
29023 NARVA-JÕESUU
Reg. kood: 75005498

tel. 35 99 599
fax/tel. 35 99 590
info@narva-joesuu.ee

Swedbank
kood 767
a/a 1120187750